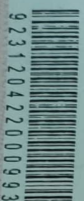


Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận, khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



9 2 3 1 2 0 4 2 2 0 0 9 9 3

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIÊN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Công ty Cổ phần Phát triển Nhà Cần Thơ

Mã số doanh nghiệp: 1800158573, thay đổi lần thứ 10 ngày 24 tháng 01 năm 2022

Địa chỉ trụ sở chính: số 30A, đường Hoàng Văn Thái, khu dân cư Hưng Phú 1, phường Hưng Phú, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ.

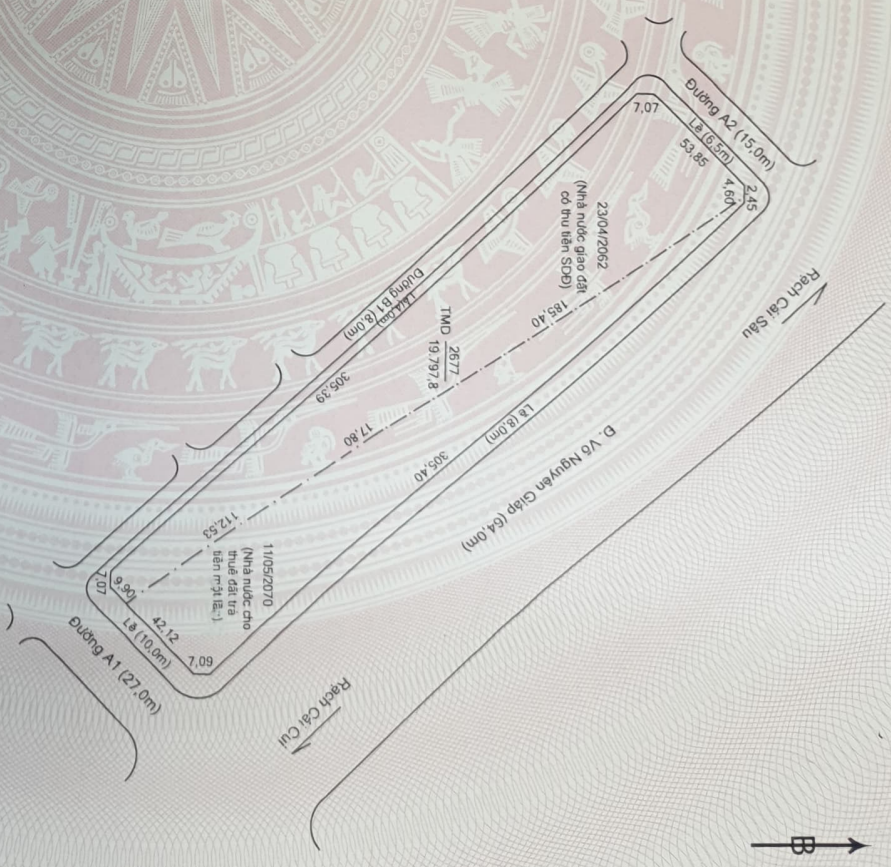
DC 786092

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 2677, tờ bản đồ số: 1
 - b) Địa chỉ: đường Võ Nguyên Giáp, khu tái định cư Tân Phú, phường Tân Phú, quận Cái Răng, TP. Cần Thơ
 - c) Diện tích: 19.797,8m² (bằng chữ: Mười chín nghìn bảy trăm chín mươi bảy phẩy tám mét vuông)
 - d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
 - e) Mục đích sử dụng: Đất thương mại, dịch vụ
 - f) Thời hạn sử dụng: Đất thương mại, dịch vụ 11.788,6m²: sử dụng đến ngày 23/04/2062; Đất thương mại, dịch vụ 8.009,2m²: sử dụng đến ngày 11/05/2070
 - g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất: 11.788,6m²; Nhà nước cho thuê đất trả tiền một lần: 8.009,2m²
2. Nhà ở: -/-
3. Công trình xây dựng khác: -/-
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-
5. Cây lâu năm: -/-
6. Ghi chú: Không.

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Cần Thơ, ngày 21 tháng 7 năm 2022
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TP. CẦN THƠ
TUO.CHỦ TỊCH
GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đỗ Thanh Thảo

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền